

Allgemeine Geschäftsbedingungen der TGSeed UG (haftungsbeschränkt) für die Nutzung der Funding-Page: www.invest-sws.com

1 Allgemeine Informationen

- 1.1** Die TGSeed UG (haftungsbeschränkt), Ostpreußenweg 15, 29320 Südheide OT Hermannsburg, („**Darlehensnehmer**“) betreibt unter www.invest-sws.com eine Funding-Page („**Funding-Page**“), über die Investoren in Projekte des Darlehensnehmers investieren können. Für jegliche Nutzung der Funding-Page durch (potenzielle) Investoren („**Nutzer**“) gelten ausschließlich die im Folgenden dargelegten Allgemeinen Geschäftsbedingungen („**AGB**“). Die AGB gelten für sämtliche Inhalte, Funktionen und sonstige Dienste, die auf der Funding-Page zur Verfügung gestellt werden.
- 1.2** Auf seiner Funding-Page stellt sich der Darlehensnehmer potenziellen Investoren vor und stellt ihnen Informationen zu geplanten Vorhaben und Finanzierungsprojekten zur Verfügung. Die potenziellen Investoren erhalten auf der Grundlage dieser Informationen Gelegenheit, sich an der Finanzierung des jeweiligen Projekts des Darlehensnehmers zu beteiligen („**Schwarmfinanzierung**“, „**Crowdfunding**“ oder „**Funding**“). Dies geschieht in Form einer Vielzahl von zweckgebundenen, qualifiziert nachrangigen Darlehen („**Darlehen**“), die innerhalb derselben Schwarmfinanzierung untereinander bis auf den jeweiligen Darlehensbetrag identisch ausgestaltet sind. Diese Teil-Darlehen werden unmittelbar auf der Funding-Page des Darlehensnehmers in elektronischer Form rechtsverbindlich abgeschlossen.
- 1.3** Um Zugang zu den Informationen und Finanzierungsprojekten zu erhalten sowie ggf. Darlehensverträge schließen zu können, muss ein potenzieller Investor sich zuvor auf der Funding-Page registrieren.

2 Geltungsbereich der AGB

- 2.1** Durch die Registrierung des Nutzers auf der Funding-Page gemäß nachstehenden Vorschriften in Ziffer 3 (Registrierung) kommt zwischen dem Nutzer und dem Darlehensnehmer ein Nutzungsvertrag zustande, der ausschließlich den AGB unterliegt (der „**Funding-Page-Nutzungsvertrag**“). Der Funding-Page-Nutzungsvertrag bildet den Rahmen für die Nutzung der Funding-Page zu Informationszwecken sowie den späteren Abschluss von Darlehensverträgen zwischen Investoren und dem Darlehensnehmer. Die Nutzung der Funding-Page stellt keine Finanzdienstleistung im Sinne des Kreditwesengesetzes (KWG) dar.

3 Registrierung

- 3.1** Um die Funding-Page vollumfänglich nutzen zu können, ist eine Registrierung erforderlich. Die Registrierung als Privatperson ist natürlichen Personen gestattet, die das 18. Lebensjahr vollendet haben, uneingeschränkt geschäftsfähig sind und ihren Wohnsitz in Deutschland haben. Investoren müssen auf eigene Rechnung handeln. Die mehrfache Registrierung ein und derselben Person ist nicht gestattet.
- 3.2** Die Registrierung hat zwingend unter vollständiger wahrheitsgemäßer Angabe der abgefragten Daten zu erfolgen.

- 3.3 Um als Nutzer ein Vertragsangebot des Darlehensnehmers annehmen zu können, ist des Weiteren eine vollständige wahrheitsgemäße Angabe der investorenspezifischen Daten notwendig, die bei oder nach der Registrierung abgefragt werden.
- 3.4 Nach Abschluss der Registrierung sendet der Darlehensnehmer dem Nutzer eine Bestätigungs-E-Mail zu. Durch Betätigung des dort angegebenen Links wird die Registrierung und damit zeitgleich der Funding-Page-Nutzungsvertrag abgeschlossen. Nach Vertragsschluss kann der Nutzer seine Daten unter „Mein Konto“ jederzeit einsehen und ändern.
- 3.5 Die Registrierung unter Angabe unrichtiger Daten oder die Angabe falscher investorenspezifischer Daten ist unzulässig und führt zum Ausschluss des Nutzers von der Funding-Page.
- 3.6 Der Darlehensnehmer wird die Zugangsdaten des Nutzers nicht an Dritte weitergeben und diese nicht per E-Mail oder Telefon bei ihm abfragen.
- 3.7 Ein Anspruch auf Registrierung und Nutzung der Funding-Page besteht nicht. Es steht dem Darlehensnehmer jederzeit frei, einen Nutzer ohne Angabe von Gründen abzulehnen.

4 Sorgfaltspflichten des Nutzers

- 4.1 Der Nutzer verpflichtet sich, dafür Sorge zu tragen, dass während der Dauer der Nutzung der Funding-Page sämtliche gemachten Angaben stets wahrheitsgemäß sind und dem aktuellen Stand entsprechen.
- 4.2 Der Nutzer verpflichtet sich, dafür Sorge zu tragen, dass seine Zugangsdaten, insbesondere sein Passwort, Dritten nicht zugänglich gemacht werden. Ausschließlich er ist verantwortlich für sämtliche über seinen Nutzeraccount ablaufende Handlungen.
- 4.3 Sofern Anhaltspunkte für den Missbrauch des Nutzeraccounts bestehen oder Dritte dennoch Kenntnis von den Zugangsdaten erlangt haben, ist der Nutzer verpflichtet, dies umgehend gegenüber dem Darlehensnehmer anzuzeigen.

5 Nutzung der Funding-Page

- 5.1 Sowohl die Nutzung der Funding-Page zu Informationszwecken als auch die Vermittlung der Darlehensverträge ist für die Nutzer kostenfrei.
- 5.2 Kommentare von Nutzern, die auf der Funding-Page bzw. den dazugehörigen Blogs etc. abgegeben werden und unangemessen sind oder gegen geltendes Recht verstoßen, sind nicht gestattet und werden umgehend gelöscht. Verstöße gegen diese Regelung können zu einer Schadensersatzverpflichtung des Nutzers sowie zum sofortigen Ausschluss des Nutzers von der Nutzung der Funding-Page führen.
- 5.3 Der Darlehensnehmer wird auf der Funding-Page Informationen und Unterlagen zur Verfügung stellen und potenziellen Investoren über die Funding-Page ein rechtlich bindendes Angebot auf Abschluss eines Darlehensvertrags unterbreiten und mit diesen entsprechende Verträge abschließen.
- 5.4 Der Darlehensnehmer erbringt keine Dienstleistungen, die eine Erlaubnis nach dem Kreditwesengesetz, dem Kapitalanlagegesetzbuch oder dem Zahlungsdienstaufsichtsgesetz erfordern.

6 Risiken

- 6.1** Die auf der Funding-Page zur Verfügung gestellten Unterlagen erheben ausdrücklich nicht den Anspruch, alle Informationen zu enthalten, die für die Beurteilung der jeweils angebotenen Anlage erforderlich sind. Sie stellen keinen Prospekt im Rechtssinne dar. Nutzer sollten die Möglichkeit wahrnehmen, dem Darlehensnehmer über die Funding-Page Fragen zu stellen, bevor sie eine Investitionsentscheidung treffen.
- 6.2** Nutzer sollten sich aus unabhängigen Quellen informieren, wenn sie unsicher sind, ob sie einen Nachrangdarlehensvertrag abschließen sollten.
- 6.3** Eine fachkundige Beratung kann durch die auf der Funding-Page zur Verfügung gestellten Unterlagen nicht ersetzt werden. Nutzer sollten sich vor Abschluss eines qualifiziert nachrangigen Darlehensvertrages über die rechtlichen, wirtschaftlichen und steuerlichen Folgen eines solchen Investments informieren.
- 6.4** Bei qualifiziert nachrangigen Darlehen tragen Nutzer als Darlehensgeber ein unternehmerisches Risiko, das höher ist als das Risiko eines regulären Fremdkapitalgebers. Das Darlehenskapital einschließlich der Zinsansprüche kann aufgrund des qualifizierten Rangrücktritts nicht zurückgefordert werden, wenn dies für den Darlehensnehmer einen Insolvenzgrund herbeiführen würde. Dies kann zum Totalverlust des investierten Kapitals und der Zinsen führen. Nutzer sollten die ausführlichen Risikohinweise beachten.

7 Abschluss eines Darlehensvertrages

Der Abschluss eines Darlehensvertrages über die Funding-Page läuft wie folgt ab:

- 7.1** Ein potenzieller Investor **registriert** sich als Nutzer der Funding-Page und **informiert** sich über die Finanzierungsprojekte. Hierzu nutzt er die von dem Darlehensnehmer zur Verfügung gestellten Informationen und Unterlagen.
- 7.2** Die jeweilige Darlehenssumme kann vom Nutzer im vorgegebenen Rahmen frei gewählt werden. Für ein Investment darf der Nutzer nur eigene liquide Mittel verwenden, die frei von Rechten Dritter sind.
- 7.3** Zum Abschluss eines Darlehensvertrags nimmt der Nutzer das vom Darlehensnehmer unterbreitete Angebot in der von ihm gewählten Höhe über den dafür vorgesehenen Prozess auf der Funding-Page des Darlehensnehmers rechtswirksam an („**Zeichnungserklärung**“).
- 7.4** Die Rechtspflichten aus dem Darlehensvertrag werden mit der Zeichnungserklärung des Nutzers wirksam und die Zahlung der vom Nutzer geschuldeten Teil-Darlehenssumme wird **fällig**. Der Nutzer hat den Betrag auf das Konto des Darlehensnehmers **eininzahlen**. Die Einzelheiten sind im jeweiligen Darlehensvertrag geregelt.

8 Laufzeit und Kündigung

- 8.1** Der Funding-Page-Nutzungsvertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen. Er kann jederzeit durch den Nutzer oder den Darlehensnehmer mit einer Frist von einer Woche zum Monatsende gekündigt werden. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt hiervon unberührt.
- 8.2** Kündigungen des Nutzers sind per E-Mail an info@tg-seed.com zu richten. Über Kündigungen durch den Darlehensnehmer wird der Nutzer per E-Mail an seine zuletzt auf der Funding-Page hinterlegte E-Mail-Adresse informiert.

- 8.3** Es wird klargestellt, dass eine Kündigung dieses Funding-Page-Nutzungsvertrages andere bestehende Vertragsverhältnisse zwischen Nutzern und dem Darlehensnehmer, insbesondere bestehende Darlehensverträge, nicht berührt.

9 Verfügbarkeit

Der Darlehensnehmer ist bestrebt, im Rahmen des technisch Machbaren und wirtschaftlich Zumutbaren eine umfassende Verfügbarkeit der Funding-Page anzubieten. Der Darlehensnehmer übernimmt hierfür jedoch keine Gewährleistung. Insbesondere können Wartungsarbeiten, Sicherheits- und Kapazitätsgründe, technische Gegebenheiten sowie Ereignisse außerhalb des Herrschaftsbereichs des Darlehensnehmers zu einer vorübergehenden oder dauerhaften Nichterreichbarkeit der Funding-Page führen. Der Darlehensnehmer behält sich vor, den Zugang zur Funding-Page jederzeit und soweit jeweils erforderlich einzuschränken, z.B. zur Durchführung von Wartungsarbeiten.

10 Weitergabe und Vervielfältigung von Dokumenten

Der Nutzer ist nicht zur Weitergabe oder Vervielfältigung jeglicher Dokumente, Informationen und Unterlagen berechtigt, welche der Nutzer von der Funding-Page heruntergeladen hat. Ausgenommen von dieser Verpflichtung sind Informationen und Unterlagen, die öffentlich zugänglich sind. Diese Verpflichtung gilt unbefristet auch über die zeitliche Nutzung der Funding-Page hinaus sowie auch bei Beendigung dieses Nutzungsvertrages fort. Verstößt ein Nutzer gegen diese Verpflichtung, kann dies zu einer Schadensersatzpflicht führen.

11 Datenschutz

Die Erhebung und Verarbeitung von personenbezogenen Daten des Nutzers erfolgt ausschließlich im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen zum Datenschutz. Nähere Informationen hierzu gibt die gesonderte Datenschutzerklärung des Darlehensnehmers unter www.invest-sws.com.

12 Haftung

- 12.1** Die Haftung des Darlehensnehmers für vertragliche Pflichtverletzungen sowie aus deliktischer Haftung ist auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.
- 12.2** Darüber hinaus haftet der Darlehensnehmer bei einfacher Fahrlässigkeit nur bei Verletzung von solchen wesentlichen Vertragspflichten, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Nutzer regelmäßig vertrauen darf („**Kardinalpflichten**“).
- 12.3** Die Haftung für Kardinalpflichten ist auf solche typischen Schäden und/oder einen solchen typischen Schadensumfang begrenzt, wie sie/er zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses vorhersehbar war/en.
- 12.4** Vorstehende Beschränkungen gemäß Ziffer 12 Abs. 1 bis Abs. 3 gelten auch für gesetzliche Vertreter, leitende Angestellte, Mitarbeiter oder Erfüllungsgehilfen des Darlehensnehmers.
- 12.5** Vorstehende Beschränkungen gemäß Ziffer 12 Abs. 1 bis Abs. 3 gelten nicht für die Haftung aus der Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit und nach dem

Produkthaftungsgesetz sowie bei der Übernahme ausdrücklicher Garantien seitens des Darlehensnehmers.

- 12.6** Die Funding-Page des Darlehensnehmers kann Links auf externe Webseiten Dritter enthalten. Auf die Inhalte dieser direkt oder indirekt verlinkten Webseiten hat der Darlehensnehmer keinen Einfluss. Für die Richtigkeit der Inhalte ist immer der jeweilige Anbieter oder Betreiber verantwortlich, weshalb der Darlehensnehmer diesbezüglich keinerlei Gewähr übernimmt. Die fremden Webseiten hat der Darlehensnehmer zum Zeitpunkt der Verlinkung auf mögliche Rechtsverstöße überprüft. Zum Zeitpunkt der Verlinkung waren keinerlei Rechtsverletzungen erkennbar.
- 12.7** Eine ständige Überprüfung sämtlicher Inhalte der vom Darlehensnehmer verlinkten Seiten ohne tatsächliche Anhaltspunkte für einen Rechtsverstoß kann der Darlehensnehmer nicht leisten. Falls dem Darlehensnehmer Rechtsverletzungen bekannt werden, wird der Darlehensnehmer die entsprechenden Links sofort entfernen.

13 Schlussbestimmungen

- 13.1** Änderungen dieser AGB werden dem Nutzer spätestens zwei Monate vor dem vorgeschlagenen Zeitpunkt ihres Wirksamwerdens per E-Mail angeboten. Der Nutzer kann den Änderungen vor dem vorgeschlagenen Zeitpunkt ihres Wirksamwerdens entweder zustimmen oder sie ablehnen. Die Zustimmung des Nutzers gilt als erteilt, wenn er/sie seine/ihre Ablehnung nicht vor dem vorgeschlagenen Zeitpunkt des Wirksamwerdens der Änderungen angezeigt hat. Auf diese Genehmigungswirkung wird ihn der Darlehensnehmer in seinem Angebot besonders hinweisen.
- 13.2** Auf diese AGB findet ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland Anwendung. Vertragssprache und maßgebliche Sprache für die Kommunikation zwischen dem Darlehensnehmer und dem Nutzer ist Deutsch.
- 13.3** Für alle Rechtsstreitigkeiten aus diesem Vertragsverhältnis gilt der gesetzliche Gerichtsstand.
- 13.4** Die Europäische Kommission hat unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Europäische Online-Streitbeilegungsplattform eingerichtet. Diese Plattform kann ein Verbraucher für die außergerichtliche Beilegung einer Streitigkeit aus Online-Verträgen mit einem in der EU niedergelassenen Unternehmen nutzen. Hierzu muss er ein Online-Beschwerdeformular ausfüllen, das unter der genannten Adresse erreichbar ist.
- 13.5** Wir weisen darauf hin, dass der Darlehensnehmer grundsätzlich an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilnimmt und in diesem Zusammenhang die nachfolgend benannte Stelle als Verbraucherschlichtungsstelle zuständig ist: Schlichtungsstelle bei der Deutschen Bundesbank, Postfach 11 12 32, 60047 Frankfurt am Main, www.bundesbank.de/schlichtungsstelle. Wir nehmen an einem Streitbeilegungsverfahren vor dieser Verbraucherschlichtungsstelle teil.

14 Widerrufsrecht für Verbraucher betreffend die Registrierung

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger (z.B. Brief, Telefax, E-Mail) erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

TGSeed UG (haftungsbeschränkt)

Ostpreußenweg 15, 29320 Südheide OT Hermannsburg

Fax: -

E-Mail: info@tg-seed.com

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ihre TGSeed UG (haftungsbeschränkt)

Anlage
Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, können Sie dieses Muster-Widerrufsformular ausfüllen und an uns zurücksenden.)

An: TGSeed UG (haftungsbeschränkt), Ostpreußenweg 15, 29320 Südheide OT Hermannsburg, E-Mail: info@tg-seed.com

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung: Nutzung der Funding-Page „www.invest-sws.com“.

Bestellt am:

Name des/der Verbraucher(s):

Anschrift des/der Verbraucher(s):

Datum, Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier):

(*) Unzutreffendes streichen.